



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал.Стамболийски" № 1А ; e-mail: office@riew-pleven.org URL: <http://www.riewpleven.hit.bg/>

Деловодство: тел/факс (064)800711

Експерти: (064)800964

изх. № 4438/04.06. 2010 г.

РЕШЕНИЕ № ПН 025-П /2010 г

ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ ПРОЦЕДУРИТЕ ПО ОЦЕНКА ЗА СЪВМЕСТИМОСТ

На основание чл. 31, ал. 13 от Закон за биологичното разнообразие, чл.11, ал. 2 и § 2 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/2007 г.) и във връзка с Уведомление вх. № 4438/19.11.2009 год. и внесена към него документация с вх. № 4438/20.01.2010 г., № 4438/26.02.2010 г., № 4438/07.04.2010 г. и № 4438/18.05.2010 г.

РЕШИХ:

да се прекрати процедурата по ОС на инвестиционно предложение "Жилищно строителство в ПИ № 12108.208.2 в землището на с. Врабево, община Троян, област Ловеч".
Местоположение: ПИ № 12108.208.2, м. "Барковец", с. Врабево, община Троян, област Ловеч; защитена зона "Микре" (BG 0000616) - на основание чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и 33 "Микре" (BG 0002088) - на основание чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР.

Възложител: "Софарма" – АД, гр. София, ул. "Илиенско шосе", № 16

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Предвижда се изграждане на жилищна сграда на два етажа с разгъната застроена площ до 400 кв. м и капацитет до 30 обитатели в ПИ № 12108.208.2, м. "Барковец", с. Врабево, община Троян, област Ловеч. Не се предвижда обществено обслужване. Предвижда се и изграждането на паркинг с 10 паркоместа. Съгласно приложената скица № 23572/09.11.2009 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Ловеч, имотът е с площ 15.993 дка и начин на трайно ползване ливада. Достъпът до площадката на ИП е осигурен от полски път, с който граничи ПИ № 12108.208.2, с. Врабево. Предвижда се електрозахранване от мрежата НН на "Електроразпределение" посредством съществуващ стълб в обхвата на полския път. Водозахранването е предвидено да се реализира чрез водопроводно отклонение от съществуващ водоизточник в близост до имота – в ПИ № 12108.209.9, с. Врабево. Не е добре изяснено (предоставена е противоречива информация) как ще се третира битовите отпадъчни води (БОВ) по време на експлоатацията на обекта. Посочва се, че е предвидено изграждане на локално пречиствателно съоръжение и отвеждане на водите от него към септична яма, което е недопустимо, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 87. Посочва се също, че БОВ ще се пречистват до нормативните изисквания за заустване в приемник II категория дере, но не е конкретизирано в кое дере ще се отвеждат водите след пречистване. Предвижда се използване на активните утайки от пречистването на БОВ за наторяване, но не са представени алтернативи за използването на същите, ако не отговарят на изискванията на Наредбата за реда и начина за оползотворяване на утайки от пречистването на отпадъчни

води чрез употребата им в земеделието. Срокът за реализация на ИП е до 3 години. Очаква се образуване на строителни отпадъци и битови отпадъци.

2. Правни основания за приложимостта на процедурата по ОС - Процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2 (2) от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

1. **Не са отстранени** (в посочения от РИОСВ - Плевен срок) **допуснати нередовности** /непълноти, пропуски и неточности/ в уведомлението по чл.10, ал.1, **(чл. 11, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ДВ бр. 73 / 2007 г./), а именно:**

- информация и документация по Приложение 1, част Б, т. 2, д) – представена е непълна и противоречива информация за начина, по който ще се реализира третирането на битовите отпадъчни води.
- Не е предоставена допълнителна информация в определения съгласно писмо № 4438/27.04.2010 г. срок., която е от съществено значение за вземане на решение по оценка за съвместимост – информация за алтернативите за използването на активните утайки от пречистването на БОВ, в случай че не отговарят на изискванията на Наредбата за реда и начина за оползотворяване на утайки от пречистването на отпадъчни води чрез употребата им в земеделието.

С прекратяване на процедурата по извършване на ОС **на етап уведомяване на компетентен орган от страна на възложителя** на планове, програми, проекти или инвестиционни предложения, с настоящото решение не се изключва възможността на възложителя да подаде ново уведомление по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от получаването му пред съответния Административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

